

**Hoofdvestiging:**

Galileistraat 55  
1704 SE Heerhugowaard  
T (088) 1300 300  
E info@pbt.nl

**Projecten/Service:**

Newtonstraat 44  
1704 SB Heerhugowaard  
T (072) 576 02 10  
E info@pbt.nl

## Inhoud

|   |    |
|---|----|
| Artikel 1 Geldigheid van deze voorwaarden.....                        | 2  |
| Artikel 2 Aanbiedingen.....   | 2  |
| Artikel 3 Algemene voorwaarden van contractpartijen en/of derden..... | 2  |
| Artikel 4 Overeenkomst.....   | 3  |
| Artikel 5 Afspraken.....  | 3  |
| Artikel 6 Intellectuele eigendomsrechten.....                         | 3  |
| Artikel 7 Tekeningen.....   | 4  |
| Artikel 8 Leveringstermijnen.....                                     | 4  |
| Artikel 9 Prijzen.....  | 4  |
| Artikel 10 Aansprakelijkheid.....                                     | 4  |
| Artikel 11 Verplichtingen van PBT.....                                | 5  |
| Artikel 12 Verplichtingen van de opdrachtgever.....                   | 5  |
| Artikel 13 Risico beperking.....                                      | 6  |
| Artikel 14 Meer en minderwerk.....                                    | 6  |
| Artikel 15 Materialen.....  | 6  |
| Artikel 16 Aanbetaling.....   | 6  |
| Artikel 17 Annuleren.....   | 6  |
| Artikel 18 Uitbesteding werk aan derden.....                          | 6  |
| Artikel 19 Onderhoudscontract.....                                    | 7  |
| Artikel 20 Overmacht.....   | 7  |
| Artikel 21 Oplevering.....  | 7  |
| Artikel 22 Verhuur.....   | 7  |
| Artikel 23 Reclame.....   | 11 |
| Artikel 24 Garantie.....  | 11 |
| Artikel 25 Eigendomsvoorbehoud.....                                   | 11 |
| Artikel 26 Wanprestatie en ontbinding.....                            | 12 |
| Artikel 27 Betaling.....  | 12 |
| Artikel 28 Toepasselijk recht.....                                    | 12 |
| Artikel 29 Geschillen.....  | 12 |

**Vestiging Alphen a/d Rijn:**

Ondernemingsweg 2  
2404 HN Alphen aan den Rijn  
T (0172) 438 000  
E info@pbt.nl

**Vestiging Blaricum:**

Binnendelta 13D  
1261 WZ Blaricum  
T (035) 692 03 96  
E info@pbt.nl

## **ALGEMENE VOORWAARDEN**

### **Artikel 1 Geldigheid van deze voorwaarden.**

1.1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen en op alle overeenkomsten aangegaan door PBT bedrijven gevestigd te Heerhugowaard en Nieuw-Vennep, hierna te noemen PBT. Onder de PBT bedrijven vallen:

- M.A. Post Beheer B.V.
- PBT Beveiligingsgroep B.V.
- PBT Brandbeveiliging B.V.
- PBT Installatietechniek B.V.
- PBT Onderhoud & Beheer B.V.

1.2. De opdracht of bestelling van de opdrachtgever geldt als acceptatie van de algemene voorwaarden van PBT .

1.3. Bijzondere van PBT haar voorwaarden afwijkende bepalingen zijn slechts bindend indien deze schriftelijk zijn overeengekomen.

### **Artikel 2 Aanbiedingen**

2-1 Alle aanbiedingen en/of offertes zijn vrijblijvend, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld.

2-2 Mondelinge toezeggingen door PBT zijn niet bindend, tenzij deze door PBT schriftelijk zijn bevestigd.

2-3 Prijzen genoemd in de aanbiedingen zijn exclusief B.T.W. tenzij uitdrukkelijk anders wordt vermeld.

### **Artikel 3 Algemene voorwaarden van contractpartijen en/of derden.**

3.1 PBT aanvaardt slechts de toepasselijkheid van algemene voorwaarden van contractpartijen en/of derden als deze uitdrukkelijk en schriftelijk worden overeengekomen.

3-2 Eventuele toepasselijkheid van vorengenoemde algemene voorwaarden laten echter de toepasselijkheid van de algemene voorwaarden van PBT onverlet tenzij deze strijdig zijn met die algemene voorwaarden van contractpartijen en/of derden.

3-3 Algemene voorwaarden worden slechts door PBT aanvaard onder bovengenoemde condities en vinden slechts toepassing op de daarvoor bestemde transactie. Latere transacties zullen niet automatisch wederom afgehandeld worden via die inkoopwaarden.

## Artikel 4 Overeenkomst

4.1. De overeenkomst van koop en verkoop van goederen en uitvoering van werkzaamheden wordt eerst bindend voor PBT door haar schriftelijke/mondelinge bevestiging.

4.2. Elke met PBT aangegane overeenkomst bevat de ontbindende voorwaarde dat haar van voldoende kredietwaardigheid van de opdrachtgever zal blijken, zulks uitsluitend ter beoordeling van PBT.

4.3. Opdrachtgever zal toestaan dat PBT zonodig informatie betreffende hem opvraagt, voor welke informatie PBT zich zal wenden tot diverse instanties.

4.4. Gegevens betreffende het aangeboden zoals eigenschappen, maten, gewicht enz., alsmede gegevens in drukwerken, tekeningen, afbeeldingen e.d. door PBT bij de aanbieding verstrekt zijn voor haar niet bindend en worden te goede trouw gegeven. Op de opdrachtgever rust de plicht, ervoor zorg te dragen, dat drukwerken, tekeningen, afbeeldingen e.d. noch worden gekopieerd, noch aan derden ter hand worden gesteld of dat van de inhoud daarvan aan derden mededeling wordt gedaan.

4.5. Het risico van vergissingen en/of onjuistheden bij niet schriftelijk bevestigde bestellingen is geheel voor rekening van de opdrachtgever.

## Artikel 5 Afspraken.

Afspraken of overeenkomsten met ondergeschikte leden van het personeel van PBT binden PBT niet, voor zover deze door hem niet schriftelijk zijn bevestigd. Als ondergeschikt personeel zijn in dit verband te beschouwen alle werknemers en medewerkers die geen procuratie hebben.

## Artikel 6 Intellectuele eigendomsrechten.

6.1. Op alle door PBT verstrekte ontwerpen, afbeeldingen, tekeningen en modellen behoudt zij zich alle intellectuele eigendomsrechten voor. Verveelvoudiging, openbaarmaking en kopiëren zijn slechts toegestaan met PBT haar uitdrukkelijke schriftelijke toestemming.

6.2. De in het eerste lid bedoelde ontwerpen, afbeeldingen, tekeningen en modellen blijven PBT haar onvervreemdbaar eigendom en dienen op haar eerste verzoek onverwijld geretourneerd te worden.

6.3. Voor elke in strijd met deze bepaling verrichte handeling is de wederpartij een gefixeerde boete verschuldigd van € 4.555,00, onverminderd PBT haar recht om aanspraak te maken op volledige schadevergoeding.

## Artikel 7 Tekeningen.

7.1. Het is niet toegestaan bij de aanvaarding van enig werk gebruik te maken van PBT haar adviezen, ontwerpen en tekeningen, behoudens dan met PBT overeenstemming daarover is bereikt of het werk door PBT wordt uitgevoerd. Ontwerpen en tekeningen blijven PBT haar eigendom.

7.2. Als PBT opdrachten heeft aanvaard, die redelijkerwijs gebaseerd zijn op aan PBT verstrekte tekeningen, berekeningen en aanwijzingen of andere gegevens, geschiedt deze aanvaarding steeds onder de voorwaarde dat de door PBT te verrichten werkzaamheden dien overeenkomstig kunnen worden uitgevoerd.

7.3. PBT haar adviezen ten aanzien van het aanbrengen of treffen van voorzieningen in verband met door PBT te leveren producten of te verrichten diensten zijn vrijblijvend. PBT is niet verantwoordelijk voor technische of bouwkundige voorzieningen die op verzoek of in opdracht zijn of worden uitgevoerd aan of in verband met PBT haar producten en diensten.

## Artikel 8 Leveringstermijnen.

8.1. Opgegeven leveringstermijnen gelden bij benadering, waarbij de leveringstermijnen zijn vastgesteld in de verwachting dat er voor PBT geen beletselen de werkzaamheden ter hand te nemen.

8.2. Wanneer bestelde goederen, na het verstrijken van de leveringstermijn niet door de opdrachtgever zijn afgenomen, staan die goederen voor zijn rekening en risico te zijner beschikking opgeslagen.

## Artikel 9 Prijzen.

9.1. Alle overeenkomsten worden steeds afgesloten op basis van de op het tijdstip van afsluiting geldende prijzen.

9.2. Indien na de overeenkomst de prijzen van lonen, sociale lasten, omzetbelasting e.d. verhogingen ondergaan, ook al geschieden deze ingevolge reeds bij de aanbieding te voorziene omstandigheden, kunnen deze worden doorberekend. Als de prijsfluctuatie meer dan 2% bedraagt van de overeengekomen transactie, hebben beide partijen het recht om algehele verrekening te verlangen.

## Artikel 10 Aansprakelijkheid.

10.1. PBT is niet aansprakelijk voor de kosten, schaden en interesten die mochten ontstaan als indirect gevolg van:

- A. Overmacht, zoals verder in deze voorwaarden is omschreven;
- B. Daden of nalatigheden van de opdrachtgever, zijn ondergeschikten, dan wel andere personen die door of vanwege hem te werk zijn gesteld.

10.2. PBT is slechts aansprakelijk, voor zover haar verzekering dit dekt, dan wel tot maximaal de factuurwaarde, voor schade aan het werk, helpstukken materiaal en materieel, alsmede aan het werk en/of eigendommen van de opdrachtgever en/of derden, voorzover ontstaan door grove schuld van PBT of van hen, die door PBT te werk zijn gesteld op de aan PBT opgedragen werkzaamheden.

10.3. Dit artikel is ten aanzien van meerwerk van overeenkomstige toepassing.

10.4. PBT zal niet gehouden zijn geleden bedrijfs- en/of gevolgschade van een opdrachtgever te vergoeden zulks afhankelijk van de aard van de schuld.

## Artikel 11 Verplichtingen van PBT.

11.1. PBT is verplicht zich het opgedragen werk naar de bepalingen van de overeenkomst uit te voeren.

11.2. PBT aanvaardt de opdracht onder het voorbehoud, dat de voor het werk vereiste vergunningen, ontheffingen en toewijzingen, tijdig worden verleend.

11.3. PBT is verplicht na iedere melding van een poging tot braak of na een daadwerkelijke braak een controle van het gehele beveiligingssysteem uit te voeren. Hieronder wordt ook verstaan een controle van de werking van het hang- en sluitwerk. Een en ander nadat opdrachtgever PBT hiervan terstond schriftelijk in kennis heeft gesteld. PBT stelt de opdrachtgever in kennis van de kosten van de eventuele herstelwerkzaamheden.

11.4. PBT dient de belanghebbenden onmiddellijk, nadat zulks geconstateerd is, in kennis te stellen van haar vermoedens dat een wijziging van het bedrijfsplan of hang en sluitwerk nadelige consequenties heeft voor de beveiliging van het object.

11.5. Bij braak of een poging daartoe zal PBT belanghebbenden binnen een zo kort mogelijke termijn verwittigen van de ontstane schade alsmede van de vermoedelijke oorzaak.

## Artikel 12 Verplichtingen van de opdrachtgever.

De opdrachtgever zorgt ervoor dat PBT tijdig kan beschikken;

- a. over de voor de opzet van het werk benodigde gegevens, en goedkeuringen (zoals vergunningen, ontheffingen en beschikkingen enz.), een en ander op aanwijzing van PBT.
- b. over het gebouw of het terrein waar het werk moet worden uitgevoerd,
- c. over voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag en/of afvoer van materialen en werktuigen.
- d. over aansluitmogelijkheden voor elektrische machines, verlichting, verwarming, gas, water en andere voor de uitvoering van het werk benodigde energie,
- e. over tekeningen van de ligging van kabels, buizen en leidingen.

12.2. De opdrachtgever is verplicht, zonder aanspraak op vergoeding, water, gas en elektriciteit alsmede opslagruimte voor materialen beschikking te stellen, indien deze op of bij het werk aanwezig zijn.

12.3. Indien de opdrachtgever de levering van bepaalde materialen en/of de uitvoering bepaalde onderdelen van het werk aan zich heeft voorbehouden, is hij aansprakelijk voor niet tijdige aanvoer of niet tijdige uitvoering daarvan.

12.4. Indien de aanvang of de voortgang van het werk wordt vertraagd door factoren waarvoor de opdrachtgever verantwoordelijk is, kunnen de daaruit voor PBT voortvloeiende schade en kosten aan de opdrachtgever in rekening worden gebracht.

12.5. De opdrachtgever dient ervoor te zorgen dat het te beveiligen object is voorzien van deugdelijk hang en sluitwerk dat voldoet aan de normen van de NEN 5088 en 5089.

12.6. Indien een alarmopvolging door een meldkamer heeft plaatsgevonden dan is de opdrachtgever verplicht dat dit voor PBT controleerbaar is.

## Artikel 13 Risico beperking.

Indien na het tijdstip van de opdracht door de overheid of vakorganisaties wijzigingen worden aangebracht in de lonen, arbeidsvoorwaarden, of sociale bepalingen, heeft elk van de partijen het recht algehele verrekening te verlangen. Onvoorziene tussentijdse wijzigingen in de materiaalprijzen zullen worden verrekend.

## Artikel 14 Meer en minderwerk.

14.1. Het werk omvat alleen datgene, dat tussen partijen schriftelijk is overeengekomen, waarbij meer en minderwerk voor of tijdens de uitvoering van de werkzaamheden mondeling of schriftelijk opgedragen, voor verrekening in aanmerking komt.

14.2. De toepasselijkheid van het in artikel 1646 B.W. bepaalde uitdrukkelijk wordt uitgesloten.

14.3. De door PBT te maken kosten welke hun oorzaak vinden buiten haar schuld, kunnen aan de opdrachtgever in rekening worden gebracht.

## Artikel 15 Materialen.

Tenzij anders overeengekomen wordt materiaal van normale handelskwaliteit geleverd en verwerkt.

## Artikel 16 Aanbetaling.

PBT is gerechtigd bij het aangaan van de overeenkomsten een aanbetaling van minimaal 25% te vragen. Indien door wanprestatie van PBT de overeenkomst wordt ontbonden heeft de opdrachtgever recht op terugbetaling van de gedane aanbetaling, benevens schadevergoeding, zoals verder in deze voorwaarden geregeld, waarvan in ieder geval de wettelijke rente over het door hem vooruitbetaalde bedrag deel uitmaakt.

## Artikel 17 Annuleren.

17.1. Indien de opdrachtgever de opdracht annuleert en/of de goederen weigert af te nemen, is hij verplicht de door PBT reeds aangeschafte materialen en grondstoffen, al dan niet be- of verwerkt tegen de kostende prijs, inclusief lonen en sociale lasten, over te nemen. Opdrachtgever zal eveneens aan PBT als schadeloosstelling verschuldigd zijn het bedrag van 1/3 van de overeengekomen prijs. Opdrachtgever is voorts verplicht PBT te vrijwaren tegen vorderingen van derden als gevolg van de annulering van de opdracht en/of weigering van de goederen.

17.2. Onverminderd het vermeldde in het vorige lid van dit artikel behoudt PBT zich alle rechten voor om volledige nakoming van de overeenkomst en/of volledige schadevergoeding te vorderen.

17.3. Het al of niet verlenen van subsidie, financiering en andere onvoorziene omstandigheden is nimmer argument om een gegeven opdracht te annuleren, tenzij tussen opdrachtgever en PBT schriftelijk anders wordt overeengekomen.

## Artikel 18 Uitbesteding werk aan derden.

Opdrachtgever machtigt PBT om de opdracht door een door hem aan te wijzen derde, op een door hem gewenst tijdstip te laten uitvoeren.

## Artikel 19 Onderhoudscontract.

19.1. De opdrachtgever is verplicht met PBT een onderhoudscontract te sluiten waarin tevens een omschrijving van het eventuele hang en sluitwerk is opgenomen.

19.2. Indien het beveiligingssysteem of het hang en sluitwerk zodanig wordt gewijzigd dat aan een goede werking van het geheel moet worden getwijfeld kan PBT het onderhoudscontract onmiddellijk eenzijdig opzeggen.

19.3. Mocht de opdrachtgever niet voldoen aan zijn verplichtingen voortvloeiende uit het onderhoudscontract, dan zal PBT haar verplichtingen opschorten.

## Artikel 20 Overmacht.

Buitengewone omstandigheden, zoals o.a. stormschade en andere natuurrampen, belemmering door derden, belemmering in het vervoer in het algemeen, gehele of gedeeltelijke werkstakingen, oproer, oorlog of oorlogsgevaar zowel hier te lande als in het land van herkomst van de materialen, uitsluitingen, verlies of beschadiging van goederen bij transport naar PBT of de opdrachtgever, niet of niet tijdige levering van goederen door leveranciers van PBT, ex en importverboden, gehele of gedeeltelijke mobilisatie, belemmerde maatregelen van enige overheid, brand, storingen en ongevallen in het bedrijf of in de middelen van vervoer van PBT, dan wel in de middelen van vervoer en derden, het opleggen van heffingen of andere overheidsmaatregelen, die een wijziging in de feitelijke omstandigheden meebrengen, leveren voor PBT overmacht op, die PBT ontheffen van haar verplichtingen tot leveringen c.q. uitvoering van werk, zonder dat de opdrachtgever enigerlei recht op schadevergoeding van welke aard of hoe ook genaamd kan doen gelden. PBT is in deze of dergelijke gevallen gerechtigd, zulks geheel te haar eigen beoordeling om of de koopovereenkomst c.q. overeenkomst tot uitvoering van werk te annuleren of deze op te schorten, respectievelijk te wijzigen, totdat de buitengewone omstandigheden hebben opgehouden te bestaan.

## Artikel 21 Oplevering.

21.1. Het werk wordt geacht te zijn opgeleverd op het tijdstip waarop PBT dit de opdrachtgever schriftelijk/mondeling heeft medegedeeld, dan wel de opdrachtgever het aangelegde en geïnstalleerde in gebruik heeft genomen.

21.2. Indien een bepaalde datum van oplevering is overeengekomen, wordt deze automatisch verlengd, indien stagnatie optreedt, welke PBT niet kan worden aangerekend, zoals onwerkbaar weer, staking, oorlog of andere bijzondere omstandigheden, zoals o.a. in het artikel "Overmacht" is genoemd.

## Artikel 22 Verhuur.

### Onderwerp van de overeenkomst:

22.1. PBT verbindt zich tegenover huurder het in de individuele huurovereenkomst, waarvan deze voorwaarden deel uitmaken, nader omschreven object hierna genoemd het gehuurde aan de huurder in huur af te staan gelijk de huurder zich verbindt het gehuurde in huur te aanvaarden. PBT draagt er zorg voor, dat het gehuurde voldoet aan de eventueel van toepassing zijnde wettelijke bepalingen.

**Verhuur:**

22.2. De huurprijs (exclusief B.T.W.) wordt berekend per kalendermaand waarbij een gedeelte van een week als volle week in aanmerking wordt genomen en voorts met inachtneming van de in artikel 22-7 vermelde minimum termijn.

22.3. De verhuurder behoudt het recht voor eenzijdig de overeengekomen huurprijs te wijzigen. De verhuurder zal huurder van een zodanige wijziging schriftelijk in kennis stellen. Indien de huurder niet instemt met de huurprijswijziging heeft hij het recht de overeenkomst eenzijdig te wijzigen, waartoe hij dit schriftelijk aan verhuurder kenbaar moet maken en wel binnen 43 uur na ontvangst van het bericht omtrent de huurprijswijziging. Indien een tijdige kennisgeving aan de zijde van de huurder uitblijft wordt hij geacht met de huurprijswijziging in te stemmen. De gewijzigde huurprijs wordt verschuldigd 2 weken nadat de huurder hiervan schriftelijk op de hoogte is gebracht.

22.4 Voor rekening van de huurder zijn voorts alle rechten of belastingen die terzake van of in verband met de huurovereenkomst mochten worden geheven, met inbegrip van, doch niet beperkt tot, precariorechten en legeskosten.

22.5 Benevens de huurprijs zijn voorts voor rekening van de huurder: de kosten van het transport en de plaatsing van het gehuurde, waaronder begrepen de kosten van eventueel benodigde kranen, heftrucks en ander materieel nodig voor bedoeld(e) transport c.q. plaatsing. Voor zover van toepassing geldt ten aanzien van de in dit lid genoemde kosten, het gestelde in de artikelen 22-20 t/m 22-23 van deze voorwaarden.

**Duur van de huurovereenkomst:**

22.6. De huur vangt aan op de dag waarop het materieel het terrein van de verhuurder verlaat en eindigt op de dag van teruglevering op het terrein van de verhuurder.

22.7. De minimale huurperiode bedraagt 2 weken.

22.8. Onder de huurperiode wordt eveneens begrepen al dan niet branche gebonden vakantie etc. gedurende welke periode de huurder de overeengekomen huurprijs verschuldigd is, tenzij schriftelijk uitdrukkelijk anders overeengekomen.

22.9. Vertragingen die ontstaan tijdens laden, lossen en transport buiten de schuld van de verhuurder alsmede de reparatietijd voor reparatie die het gevolg zijn van nalatigheid van huurder, worden eveneens onder de huurperiode begrepen.



**Aflevering:**

22.10. De huurder is verplicht de verhuurder tijdig de nodige aan en afvoerinstructies te doen toekomen. Ter plaatse van het aanvoeradres moet de huurder voor voldoende losfaciliteiten zorgdragen. In het algemeen zal de huurder al het mogelijke doen om te bereiken dat het materieel onmiddellijk na aankomst in ontvangst kan worden genomen. Indien de huurder zijn verplichtingen als in dit lid bedoeld niet tijdig en behoorlijk nakomt en als gevolg daarvan vertraging optreedt, geldt dit als een vertraging in de zin van artikel 22-9.

22.11. De huurder heeft het recht het materieel voor transport te inspecteren of te laten keuren. Indien de huurder van dit recht geen gebruik maakt, wordt hij geacht het materieel in goede staat van onderhoud en gebruiksgereed te hebben ontvangen.

22.12. Transport van het materieel geschiedt voor risico van de verhuurder voor zover het door de verhuurder wordt verzorgd. In alle andere gevallen voor risico van de huurder. Het risico van het gehuurde gaat op de huurder over op het moment waarop het gehuurde is afgeleverd op het bedrijfsterrein van de huurder, dan wel door de huurder aangegeven locatie.

22.13. De huurder is verplicht het “gehuurde” gedurende de huurperiode in goede staat te houden.

22.14. Het is de huurder niet toegestaan wijzigingen op of aan het “gehuurde” aan te brengen van anders dan na voorafgaande schriftelijke toestemming van de verhuurder. De kosten van de na vermelde toestemming aangebrachte wijziging of aanpassing van het gehuurde zijn voor rekening van de huurder.

De huurder kan geen enkele aanspraak doen gelden op vergoeding van bedoelde kosten of de eventuele waardevermindering van het gehuurde als gevolg van de wijziging en/of aanpassing. Bij het einde van de huurovereenkomst beslist de verhuurder of hij de door de huurder aangebrachte wijziging en/of aanpassingen verwijderd wenst, dan wel op de verwijdering geen prijs stelt. In het eerste geval dient de huurder het gehuurde in de staat terug te brengen waarin het zich bij aanvang van de huur bevond. De daarmee gepaard gaande kosten zijn voor rekening van de huurder.

22.15. Defecten aan het materieel alsmede schade of verlies dienen onverwijld schriftelijk aan de verhuurder te worden gemeld onder opgaaf van alle bijzonderheden.

22.16. Herstel van schade mag alleen worden uitgevoerd door, dan wel met uitdrukkelijke schriftelijke toestemming en op aanwijzing van de verhuurder.

22.17. PBT is bevoegd gedurende de huurtijd de toestand van het gehuurde en de wijze waarop daarvan gebruik wordt gemaakt te controleren. Huurder dient ervoor te zorgen dat verhuurder of diens gemachtigde toegang tot het verhuurde wordt verleend.

**Teruglevering:**

22.18. Huurder is verplicht om na afloop van de huurperiode het gehuurde gereinigd, stickervrij en in goede staat (incl. de aangeleverde sleutels) op te leveren.

22.19. Huurder heeft het recht om bij teruglevering en de daaropvolgende inspectie, aanwezig te zijn. Eventuele kosten van o.m. vermissing, reinigen en herstel, die nodig zijn om het gehuurde terug te brengen in de staat zoals het door huurder was ontvangen, komen voor rekening van huurder.

**Transport:**

22.20. Transport, voor zover van toepassing, van het gehuurde geschiedt door, dan wel in opdracht van de verhuurder, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders overeengekomen.

22.21. Transportkosten zijn geheel voor rekening van huurder. Tarieven zijn gebaseerd op de reistijd en de tijd voor de laden en lossen van de wagen die het materieel aflevert.

22.22. Eventuele vertragingen door schuld huurder (wachtijd etc.) zijn voor rekening van de huurder. Deze worden als meerkosten transport doorberekend, tenzij anders overeengekomen.

22.23. Transportkosten worden altijd van tevoren afgesproken, eventuele kraankosten zijn altijd voor rekening van de huurder tenzij anders overeengekomen.

**Verzekering:**

22.24. Huurder zal voor een "all-risk" verzekering (op basis van nieuwwaarde) van het gehuurde zorgdragen. Indien het materieel verloren gaat of onherstelbare schade oploopt, zal de huurder de nieuwwaarde (vervangingswaarde) vergoeden.

Eigendom van het gehuurde:

22.25. Het gehuurde object blijft te allen tijde eigendom van de verhuurder. Het is huurder niet toegestaan derden op het gehuurde enig recht te verstrekken. Het is de huurder mits dien evenmin toegestaan het gehuurde weder te verhuren, onder te verhuren, dan wel al dan niet tegen betaling aan derden ten gebuike af te staan.

22.26. In geval van beslaglegging op het gehuurde daaronder begrepen fiscaal bodembeslag of indien gegronde vrees bestaat dat zal geschieden dient de huurder dit onverwijld aan de verhuurder te melden. Voorts dient de huurder de beslaglegger onverwijld mede te delen dat het gehuurde eigendom is van de verhuurder.

22.27. Het is de huurder verboden over het gehuurde anders te beschikken dan als houder voor de verhuurder en hij dient te allen tijde te voorkomen dat bij derden de verwachting of indruk wordt gekwekt dat hij tot verdere beschikking over het gehuurde bevoegd is.

22.28. De huurovereenkomst wordt met onmiddellijke ingang ontbonden, dan wel als beëindigd beschouwd zonder dat enige ingebrekestelling en/of sommatie zal zijn vereist door het zich voordoen van het enkel feit, dat de huurder in staat van faillissement wordt verklaard, surseance van betaling krijgt, onder curatele of bewind wordt geplaatst, zijn/haar schuldenaren een buitengerechtelijk akkoord aanbiedt, bodembeslag wordt gelegd namens de Ontvanger der Belastingen, dan wel anderszins het beheer over zijn/haar vermogen verliest.

## Artikel 23 Reclame.

23.1. Opdrachtgever is verplicht terstond na de (op)levering van het werk en/of de goederen, deze grondig te inspecteren op gebreken en bij aanwezigheid daarvan, PBT terstond schriftelijk op de hoogte te brengen. Indien de opdrachtgever niet binnen 8 dagen na de dag van (op)levering PBT wijst op gebreken, die bij grondig onderzoek konden worden opgemerkt, dan wordt opdrachtgever geacht met de staat waarin het gekochte is geleverd of opgeleverd, in te stemmen en vervalt ieder recht op reclame.

23.2. PBT dient in staat te worden gesteld ingediende reclames te controleren. Bij overeenstemming zal een schriftelijke verklaring worden opgesteld die door beide partijen dient te worden ondertekend.

Mochten partijen niet tot overeenstemming kunnen komen, dan wordt een onafhankelijke deskundige ingeschakeld. De kosten van deze deskundige komen voor de rekening van de partij die in het ongelijk wordt gesteld, tenzij anders is overeengekomen.

23.3. Indien de reclame naar het oordeel van PBT c.q. de onafhankelijk deskundige juist is, zal PBT hetzij een billijke schadevergoeding betalen tot ten hoogste de factuurwaarde van de geleverde goederen, hetzij de geleverde goederen gratis vervangen na terugzending daarvan in de originele toestand. PBT is niet tot verdere schade- of kosten-vergoeding hoe ook genaamd verplicht.

## Artikel 24 Garantie.

Gedurende een nader overeengekomen periode na levering verleent PBT aan de opdrachtgever garantie voor materiaal en fabrikagefouten, welke bij normaal gebruik ontstaan. PBT haar garantie geldt niet indien de fouten het gevolg zijn van onoordeelkundig gebruik of van andere oorzaken dan van materiaal en fabrikagefouten of indien PBT na overleg met de opdrachtgever gebruikt materiaal of gebruikte goederen levert. Voor alle goederen en materialen die PBT niet zelf vervaardigt, verleent PBT nooit meer garantie dan door haar leverancier aan hem wordt gegeven.

## Artikel 25 Eigendomsvoorbehoud.

25.1. Zolang PBT geen volledige betaling inzake een overeenkomst van partijen met betrekking tot de uitvoering van werk of van de koop/verkoop heeft ontvangen, blijven de geleverde goederen eigendom van PBT.

25.2. PBT heeft het recht deze goederen terug te vorderen en tot zich te nemen, indien de nalatige opdrachtgever zijn verplichtingen niet nakomt, indien hij liquideert, surseance van betaling aanvraagt of heeft verkregen, in staat van faillissement wordt verklaard of beslag op de goederen wordt gelegd.

25.3. Alle daden van beschikking met betrekking tot de verkochte en geleverde goederen, waaronder mede te verstaan het verbinden van die goederen ten behoeve van derden b.v. bankinstellingen door middel van verpanding of eigendomsoverdracht tot zekerheid of anderszins, zijn de opdrachtgever verboden, zolang hij niet aan zijn betalingsverplichtingen heeft voldaan.

## Artikel 26 Wanprestatie en ontbinding

26.1. Indien de opdrachtgever op enigerlei wijze wanprestatie pleegt, zal hij daarvoor alleen reeds in gebreke zijn zonder dat enige ingebrekestelling vereist is.

26.2. Onverminderd het bepaalde in het Burgerlijk Wetboek zal PBT ingeval van wanprestatie het recht hebben de gesloten overeenkomst op te schorten, deze geheel of ten dele zonder rechterlijke tussenkomst als ontbonden beschouwen, zulks te zijner keuze.

26.3. De in lid 2 van dit artikel vermelde rechten heeft PBT eveneens, indien de opdrachtgever in staat van faillissement mocht worden verklaard of zijn faillissement wordt aangevraagd, indien hij surseance van betaling heeft aangevraagd of heeft verkregen, zijn onroerende goederen in beslag zijn genomen, zijn bedrijf in liquidatie is getreden door een derde c.q. derden is of wordt overgenomen, of indien hij het voornemen heeft Nederland metterwoon te verlaten. In al deze gevallen zullen alle vorderingen, die PBT op de opdrachtgever heeft, terstond opeisbaar zijn.

## Artikel 27 Betaling

27.1. Betaling dient te geschieden binnen 14 dagen na indiening van de nota tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.

27.2. PBT is gerechtigd indien de betaling van het verschuldigde niet binnen de gestelde termijn door hem is ontvangen, aan de opdrachtgever de wettelijke rente per maand te berekenen, gerekend vanaf de dag van de factuurdatum.

27.3. PBT is voorts gerechtigd, buiten de hoofdsom en rente om van de opdrachtgever alle kosten, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke, door de niet betaling veroorzaakt te vorderen, waaronder begrepen de kosten van advocaat, procureur, zaakwaarnemer, gerechtsdeurwaarder en incassobureau.

27.4. De buitengerechtelijke kosten bedragen 15% van de hoofdsom vermeerderd met de rente, met een minimum van € 35,00. Tevens worden de buitengerechtelijke kosten verhoogd met alle kosten voor juridisch advies en bijstand. Uit het enkele feit dat PBT zich heeft verzekerd van de hulp van een derde blijkt de grootte en de gehoudenheid tot betaling van de buitengerechtelijke kosten.

## Artikel 28 Toepasselijk recht.

Op alle door PBT gesloten overeenkomsten en/of verrichte handelingen is uitsluitend het Nederlandse recht van toepassing; deze

## Artikel 29 Geschillen.

Alle geschillen voortvloeiende uit de tussen partijen gesloten overeenkomsten, daaronder begrepen de enkele invordering van het verschuldigde, zullen voor de Burgerlijke Rechter van de woon- c.q. vestigingsplaats van PBT, indien deze dit wenst, aanhangig worden gemaakt voor zover de Burgerlijke Rechter daartoe wettelijk bevoegd is.